

## Algemene voorwaarden Kuijpers Grondwerken&Bestratingen

### Definities en toepassingen

- 1.1 Onder Kuijpers Grondwerken&Bestratingen wordt verstaan: de rechtspersoon Kuijpers Grondwerken&Bestratingen
- 1.2 Onder opdrachtgever wordt verstaan: de natuurlijke , dan wel rechtspersoon, die Kuijpers Grondwerken&Bestratingen een opdracht geeft, dan wel met hem een huur-, koop , dan wel enig andere overeenkomst aangaat.
- 1.3 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen die Kuijpers Grondwerken&Bestratingen doet, en op alle overeenkomsten die hiervan het gevolg kunnen zijn.
- 1.4 Van deze algemene voorwaarden kan slechts worden afgeweken door Kuijpers Grondwerken&Bestratingen, en wel schriftelijk.
- 1.5 Algemene voorwaarden van opdrachtgever gelden niet en worden uitdrukkelijk van de hand gewezen.

### Aanbiedingen

- 2.1 Alle aanbiedingen en termijnen zijn vrijblijvend
- 2.2 Als opdrachtgever aan Kuijpers Grondwerken&Bestratingen gegevens verstrekt, mag Kuijpers Grondwerken&bestratingen uitgaan van de juistheid hiervan en zal hij zijn aanbieding hierop baseren. Schade voortvloeiend uit onjuistheid of onvolledigheid van deze gegevens komt voor rekening van opdrachtgever.
- 2.3 Tenzij duidelijk anders overeengekomen , is opdrachtgever verantwoordelijk voor de verstrekking van de juiste gegevens omtrent de ligging van kabels en leidingen en dient Kuijpers Grondwerken&Bestratingen in de gelegenheid te stellen deze te traceren. Indien is overeengekomen met opdrachtgever dat Kuijpers Grondwerken&Bestratingen de klic- melding verzorgd dient dit min. 3 werkdagen voor aanvang werkzaamheden kenbaar gemaakt te worden.
- 2.4 Tenzij duidelijk omschreven zijn alle prijzen exclusief omzetbelasting.
- 2.5 Op alle door Kuijpers Grondwerken&bestratingen verstrekte tekeningen en andere bescheiden blijven eigendom van Kuijpers Grondwerken&Bestratingen, tevens geldt onverkort zijn auteursrecht.

### Betaling en prijzen

- 3.1 Kuijpers Grondwerken&Bestratingen is gerechtigd om ten behoeve van de uitvoering van de werkzaamheden voldoende zekerheid voor het nakomen van betalingsverplichtingen van opdrachtgever te bedingen. De aangeboden zekerheid dient van die omvang te zijn waardoor dat de vordering met de eventueel daarop komende rente goed gedekt is.
- 3.2 Bij overschrijding van de normale arbeidstijden op werkdagen , bij arbeid op zaterdag en zon- en feestdagen, kan Kuijpers Grondwerken&Bestratingen een toeslag op de overeengekomen prijzen in rekening brengen, welke evenredig is met de extra hieruit voortvloeiende kosten.
- 3.3 Kuijpers Grondwerken&Bestratingen is tevens gerechtigd extra kosten door te berekenen, zoals ondermeer het gevolg van capaciteitsbelemmerende omstandigheden.
- 3.4 In het geval van meerdere opdrachtgevers, zijn zij allen hoofdelijk aansprakelijk voor de hoofdsom.
- 3.5 Bij gebrek aan een reeds overeengekomen vaste prijs geschied devaststelling van de prijs voor de uitgevoerde opdracht volgens de na voltooiing gebleken omvang der verrichte werkzaamheden en geleverde of verbruikte materialen, op basis van de voor het begin van de werkzaamheden door partijen overeengekomen tarieven, of bij gebreke van zodanige vaststelling, op basis van de ten tijde van de oplevering van het werk ter plaatse geldende tarieven.
- 3.6 Het in het voorgaande lid bepaalde is tevens op een gedeeltelijk uitgevoerde opdracht van overeenkomstige toepassing.

### Termijn van uitvoering

- 4.1 De opdracht dient te worden uitgevoerd binnen een door partijen overeen te komen termijn.
- 4.2 Kuijpers Grondwerken&Bestratingen voerd de opdracht uit op de wijze en gedurende een binnen de overeengekomen termijn gelegen tijd, welke hem, rekening houdend met de belangen en voor zoveel mogelijk met de desbetreffende wensen van de opdrachtgever, daartoe geschikt voorkomen. Het tijdstip van de uitvoering wordt door Kuijpers Grondwerken&Bestratingen tijdig aan de opdrachtgever medegedeeld.
- 4.3 Overschrijding van de overeengekomen termijn geeft in geen geval recht op schadevergoeding, tenzij dit schriftelijk is overeengekomen.

### Onuitvoerbaarheid van de opdracht

- 5.1 Kuijpers Grondwerken&Bestratingen heeft het recht de nakoming van zijn verplichtingen op te schorten, als hij door omstandigheden die bij het sluiten vna de overeenkomst niet te verwachten waren en die buiten zijn invloedssfeer liggen, tijdelijk verhinderd is na te komen. Opdrachtgever is dan niet gerechtigd een derde opdracht te geven.
- 5.2 Wanneer nakoming blijvend onmogelijk is kan de overeenkomst voor het niet nagekomen deel ontbonden worden. Kuijpers Grondwerken&Bestratingen heeft in dat geval recht op vergoeding van de als gevolg van de ontbinding geleden of te lijden schade.

### Omvang van het werk

- 6.1 Opdrachtgever moet ervoor zorgen dat alle vergunningen, ontheffingen en andere beschikkingen die noodzakelijk zijn om het werk uit te voeren tijdig en met de juiste inhoud verkregen zijn.

### Wijzigingen in het werk

- 7.1 Wijzigingen in het werk resulteren in iedergeval in meer- of minder werk als:
  - a) Sprake is van een wijziging in het ontwerp of bestek
  - b) De door opdrachtgever verstrekte informatie niet overeenstemt met de werkelijkheid
  - c) Van de geschatte hoeveelheid meer dan 10% wordt afgeweken
- 7.2 Meerwerk wordt berekend op basis van de waarde van de prijsbepalende factoren die geldt op het moment dat het meerwerk wordt verricht. Minderwerk wordt verrekend op basis van de waarde van de prijsbepalende factoren die gold op het moment van het sluiten van de overeenkomst.

### Verplichtingen opdrachtgever

- 8.1 Opdrachtgever is verplicht onderzoek te plegen naar, en Kuijpers Grondwerken&Bestratingen schriftelijk in te lichten omtrent alle omstandigheden, waaronder de ligging en belemmering van obstakels, kabels, leidingen en overige aanwezige belemmeringen en risico's zoals relevante geotechnische en hydrologische gegevens, informatie over verontreiniging van de bodem door in het werk voorkomende oude bouwstoffen en deze te voorzien van een duidelijke markering.
- 8.2 Opdrachtgever dient in geval van werkzaamheden waarbij ondergrondse obstakels geraakt kunnen worden, tenzij ten minste 5 werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden een melding bij Kabels en Leidingen Informatie Centrum (KLIC) uit te laten voeren. Opdrachtgever dient er zelf op toe te zien dat alle betrokken beheerders reageren.
- 8.3 Indien opdrachtgever niet heeft voldaan of kan voldoen aan het gestelde in de artikelen 1 en 2 , dient hij dit onmiddellijk, doch uiterlijk 5 werkdagen voor aanvang van de overeenkomst, aan Kuijpers Grondwerken&Bestratingen schriftelijk aan te geven. Kuijpers Grondwerken&Bestratingen zal in dat geval zelf op kosten van opdrachtgever het benodigde onderzoek instellen.
- 8.4 Indien opdrachtgever niet in de vorige leden bedoelde informatie heeft verschaft, dan wel niet aan de in lid 3 bedoelde verplichting heeft voldaan, staat deze er voor in dat er op de werklocatie geen kabels, leidingen of andere obstakels aanwezig zijn. Hiermee vrijwaart hij Kuijpers Grondwerken&Bestratingen van schade die mogelijke kabels , leidingen of andere obstakels, alsmede de daaruit voortvloeiende gevolgschade.
- 8.5 Alle schade die ontstaat uit het niet tijdig kunnen doen van een klic-melding, is voor rekening en risico van opdrachtgever.
- 8.6 De opdrachtgever is verplicht alle beletselen weg te nemen, alsmede Kuijpers Grondwerken&bestratingen in te lichten omtrent alle omstandigheden welke tot gevolg hebben of kunnen hebben dat Kuijpers Grondwerken&Bestratingen niet in staat is de opdracht binnen de bedoelde termijn van uitvoering zo snel en goed mogelijk, alsmede zonder schade uit te voeren.
- 8.7 Opdrachtgever is gehouden de schade ontstaan door niet-naleving van de in het voorgaande lid bedoelde verplichtingen, door hem aan Kuijpers Grondwerken&Bestratingen veroorzaakt, te vergoeden. De nieuwe uitvoering van het werk geschiedt wanneer de planning van Kuijpers Grondwerken&Bestratingen dit toelaat.

### Overmacht

- 9.1 Zodra aan één van de partijen blijkt dat overmacht volledige nakoming harerzijds van de uit de overeenkomst voortvloeiende verbintenissen binnende overeengekomene termijn verhindert of dreigt te verhinderen, moet zij op straffe van verval van het recht zich daarop te beroepen, hiervan onverwijld aan de wederpartij kennis te geven. Zodra de overmacht eindigt, dient de partij dit aan de andere partij mee te delen.

### Oplevering van het werk

- 10.1 Het werk wordt als opgeleverd beschouwd wanneer:
  - A. Opdrachtgever het werk heeft goedgekeurd.

- B. Het werk door opdrachtgever in gebruik is genomen, neemt opdrachtgever een deel van het werk in gebruik dan wordt dat gedeelte als opgeleverd beschouwd.
  - C. Kuijpers Grondwerken&Bestratingen aan opdrachtgever heeft meegedeeld dat het werk voltooid is en opdrachtgever niet binnen 14 dagen na de mededeling schriftelijk kenbaar heeft gemaakt of het werk al dan niet is goedgekeurd.
  - D. Opdrachtgever het werk niet goedkeurt op grond van kleine gebreken of ontbrekende onderdelen die binnen 30 dagen kunnen worden hersteld of nageleverd en die ingebruikname van het werk niet in de weg staan.
- 10.2 Keurt opdrachtgever het werk niet goed, dan is hij verplicht dit onder opgave van redenen schriftelijk kenbaar te maken aan Kuijpers Grondwerken&Bestratingen.
- 10.3 Keurt opdrachtgever het werk niet goed, dan zal hij Kuijpers Grondwerken&Bestratingen in de gelegenheid stellen het werk opnieuw op te leveren. De bepalingen van dit artikel zijn daarop opnieuw van toepassing.

#### Aansprakelijkheid

- 11.1 Kuijpers Grondwerken&Bestratingen is aansprakelijk voor schade die opdrachtgever lijdt en die rechtstreeks en uitsluitend gevolg is van een aan Kuijpers Grondwerken&Bestratingen toe te rekenen tekortkoming. Voor vergoeding komt echter alleen in aanmerking die schade waartegen Kuijpers Grondwerken&Bestratingen verzekerd is. Het uit te keren bedrag is beperkt tot hetgeen de verzekeraar uitkeert, verhoogd met het eigen risico, en bij gebreke hiervan tot het gefactureerde bedrag.
- 11.2 Desgevraagd zal over de inhoud van de polisvoorwaarden van de afgesloten verzekeringen nadere informatie worden verschaft.
- 11.3 Niet in voor vergoeding in aanmerking komt:
  - a. bedrijfschade, waaronder o.a. stagnatieschade en gedeelde winst;
  - b. opzichtschaade
  - c. schade veroorzaakt door opzet of roekeloosheid van hulppersonen;
  - d. schade die opdrachtgever lijdt door claims van derden;
  - e. schade veroorzaakt aan goederen van opdrachtgever tijdens transport door Kuijpers Grondwerken&Bestratingen.
- 11.4 Indien door opdrachtgever aangeleverde materialen op enigerlei wijze vervuild blijken te zijn, waardoor Kuijpers Grondwerken&Bestratingen extra kosten moet maken, zijn kosten voor rekening van opdrachtgever.
- 11.5 Door opdrachtgever aangedragen of in opdracht van opdrachtgever af te voeren materialen blijven eigendom, en dus risicovan opdrachtgever. Dit geldt uitdrukkelijk voor grond
- 11.6 Opdrachtgever vrijwaart Kuijpers Grondwerken&Bestratingen tegen alle vorderingen tot vergoeding van (gevolg) schade berokkend aan niet zichtbare eigendommen, als kabels en leidingen, tenzij de ligging daarvan aan Kuijpers Grondwerken&Bestratingen tijdig en juist en duidelijk was aangegeven, of de nodige instructies ter vermindering van schade zijn verstrekt.

#### Reclames

- 12.1 Reclames wegens veronderstelde schade moeten binnen 14 dagen na het tijdstip waarop de schade redelijkerwijze voor het eerst kan worden geconstateerd schriftelijk geschieden. Kuijpers Grondwerken&Bestratingen neemt hierop, indien mogelijk, passende maatregelen.
- 12.2 Het indienen van reclames heft de betalingsverplichting niet op.

#### Betaling

- 13.1 Opdrachtgever dient de rekeningen te voldoen binnen de op de factuur vermelde termijn. Bij gebreke hiervan raakt hij direct in verzuim. Kuijpers Grondwerken&Bestratingen heeft in dat geval het recht de overeenkomst te ontbinden en zijn schade op opdrachtgever te verhalen. Onderdeel hiervan zijn incasso kosten, met een minimum van € 100,- en de wettelijke handelsrente.
- 13.2 Uitgesloten is het recht van opdrachtgever om zijn vorderingen met die van/op Kuijpers Grondwerken&Bestratingen te verrekenen.
- 13.3 De volledige vordering tot betaling is onmiddellijk opeisbaar als:
  - a. een betaal termijn is overschreden
  - b. opdrachtgever failliet is gegaan of surseance van betaling aanvraagt;
  - c. beslag op zaken of vorderingen van opdrachtgever is gelegd
  - d. opdrachtgever (natuurlijk persoon) onder curatele wordt gesteld of overlijdt.

#### Ontbinding

- 14.1 Als opdrachtgever de overeenkomst wil ontbinden zonder dat er sprake is van een tekortkoming van Kuijpers Grondwerken&Bestratingen en deze hiermee instemt, wordt de overeenkomst met wederzijds goedvinden ontbonden. Kuijpers Grondwerken&Bestratingen heeft in dat geval recht op vergoeding van alle vermogensschade zoals geleden verlies, gedeelde winst en gemaakte kosten.

#### Openbare weg

- 15.1 Indien Kuijpers Grondwerken&Bestratingen (mede) veroorzaker is van eventuele vervuiling van de openbare weg, draagt Kuijpers Grondwerken&Bestratingen zorg voor het schoonhouden van de openbare weg, voor zover deze voor, tijdens, of na de uit te voeren werkzaamheden gebruikt wordt voor de werkzaamheden. De kosten die hiervoor gemaakt worden, worden aan opdrachtgever in rekening gebracht, tenzij opdrachtgever voor aanvang werkzaamheden schriftelijk met Kuijpers Grondwerken&Bestratingen overeenkomt dat opdrachtgever voor deze werkzaamheden zorgdraagt.

#### Grondwerken

- 16.1 Opdrachtgever draagt zelf zorg voor de benodigde vergunningen voor uitvoering van werkzaamheden.
- 16.2 Opdrachtgever is verantwoordelijk voor het aanleveren van gegevens over de (milieu)kwaliteit van de door opdrachtnemer te ontgraven bodems, dan wel van de door opdrachtnemer te vervoeren materialen.
- 16.3 Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor de gevolgen van het ontbreken van in lid 1 benodigde vergunningen dan wel in lid 2 vereiste gegevens.
- 16.4 De kosten van bemonsteringen analyses van te ontgraven, te vervoeren of te storten materiaal zijn voor rekening van de opdrachtgever, tenzij dit anders is overeengekomen.
- 16.5 Opdrachtnemer is niet verantwoordelijk voor structureerschade aan de bodem ten gevolge van het uitvoeren van werkzaamheden.
- 16.6 Verzakkingen, veroorzaakt door het verzakken van ondergrond-, puinverhardingen-, zand of dergelijke, aangebracht-, verwerkt-, of geroerd door derden, vallen nooit onder de verantwoording van Kuijpers Grondwerken&Bestratingen. Straatwerk aangelegd op ondergrond-, puinverharding-, zand-, of dergelijke, wordt geen garantie gegeven.

#### Levering goederen

- 17.1 Vanaf het tijdstip van levering is het gekochte voor rekening en risico van opdrachtgever.
- 17.2 Indien de te leveren goederen vervoerd dienen te worden, is dit voor rekening en risico van opdrachtgever.

#### Eigendomsvoorbehoud

- 18.1 Alle afgeleverde goederen blijven onvervreembaar eigendom van Kuijpers Grondwerken&Bestratingen tot de opdrachtgever zal hebben voldaan, hetgeen hij verschuldigd is of zal worden.